

# IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa: **11. ST-498/2013**

Dužnik: **MALA VALA d.o.o. u stečaju**

**Split, Supilova 30**

**OIB: 30541904537**

## I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.12.2020. DO 28.02.2021.

Nakon što je 30. studenoga 2020. godine predan je na uvid sudu i vjerovnicima stečajni plan, nije bilo daljnjih postupanja u ovom stečajnom postupku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Kako nije bilo nikakvih aktivnosti na unovčenju stečajne mase, ona na početku ovog izvještajnog razdoblja ostaje nepromijenjena u odnosu na prethodno izvješće, uz konstatiranje naknadno pronađene imovine u vidu jedne z. k. čestice i promjena na žiro računu dužnika, te se sastoji se od:

**I. Dugotrajna materijalna imovina u pripremi** **21.581.959,47 kuna**

koja se vrijednost sastoji od:

*Danih predujmova za ulaganja u zemljište* **11.011.168,67 kuna**

*Troškova povezanih s ulaganjem u nekretnine* **9.487.203,72 kuna**

Prethodno navedene vrijednosti isključivo su **knjigovodstvene** kategorije.

**II. Novac na računu** **139.792,74 kuna**

**III. Nekretnina – z.k.č. 20796/198, KO Vinišće, površine 1112 m2, za cijelo**  
*u naravi poljoprivredno zemljište, procijenjeno na* **143.576,01 kuna**

**IV. Potraživanja od prodavatelja zemljišta**  
*za preplatu po ugovorima za kupnju zemljišta iznad ugovorene kapare*  
*(upitna naplativost radi mogućih poteškoća s dokazivošću ovih potraživanja)* **937.500,00 kuna**

U ovom izvještajnom razdoblju uprihodovano je:

3,52 kn kamate

**3,52 kn UKUPNO**

Iz sredstava na računu plaćene su slijedeće obveze stečajne mase:

97,50 kn troškovi platnog prometa

750,00 kn troškovi vođenja poslovnih knjiga

**843,98 kn UKUPNO**

Stanje na računu dužnika na dan 28. veljače 2021. godine iznosi **138.948,76 kn.**

Dužnik nema zaposlenih.

U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o razlučnim pravima.

U ovom postupku nema zahtjeva temeljem izlučnih prava.

## III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Očekuje se sazivanje skupštine vjerovnika radi raspravljanja a potom i glasanja o stečajnom planu.

Split, 28. veljače 2021. godine

Stečajni upravitelj  
dr.sc. Mira Hajdić